

Woran Sie einen guten Immobilienmakler erkennen

Checkliste: Richtigen Vermietungsmakler finden - 14 Fragen, die Sie stellen sollten



Fragestellung	Notizen	Geeignet
Wie viele Immobilien haben Sie bereits in unserer Nachbarschaft vermittelt?		JA / NEIN
Wo befinden sich Ihre Geschäftsräumlichkeiten?		JA / NEIN
Was für Immobilien vermitteln Sie generell?		JA / NEIN
Was sagen Ihre bisherigen Auftraggeber über Sie, dürfen wir diese anrufen?		JA / NEIN
Haben Sie den Beruf des Maklers gelernt?		JA / NEIN
Sind Sie Mitglied in einem Verband?		JA / NEIN
Können Sie uns ein paar Exposés zeigen?		JA / NEIN
Verfügen Sie über einen Vermietungs- bzw. Marketingplan? Können Sie uns erläutern, was wir von Ihnen erwarten können?		JA / NEIN
Wie gehen Sie mit Interessenten um und wie überprüfen Sie deren Bonität?		JA / NEIN
Wie halten Sie uns während der Vermarktungsphase auf dem Laufenden?		JA / NEIN
Wie würden Sie den Mietpreis unserer Immobilie ermitteln?		JA / NEIN
Zu welchen Preisen haben Sie Immobilien angeboten und zu welchen wurden diese vermietet?		JA / NEIN
Wie viele Aufträge hatten Sie in den letzten zwölf Monaten und wie viele davon sind vermietet?		JA / NEIN
Haben Sie eine Haftpflichtversicherung?		JA / NEIN